



R E S I D E N Z A
L E R O B I N I E



Qualità e quiete nella verde Brianza.

BRENNA (CO) · VIA STELVIO

A dieci minuti da Cantù, nella quiete di Brenna.

Brenna è un paese della Brianza dove la vita ha ancora un ritmo suo: il centro raggiungibile a piedi, il verde intorno, le città a portata di mano. Residenza Le Robinie nasce in via Stelvio, a pochi passi dal centro, in un contesto residenziale tranquillo.



Vista aerea

Tutto ciò che ti serve, a due passi da casa.



Il territorio attorno a Brenna



Supermercato

Via Trieste

550 m

10 min a piedi



Scuola primaria

Via Grimello

450 m

8 min a piedi



Scuola dell'infanzia

Via Giovanni XXIII

500 m

7 min a piedi



Farmacia

Via Italia

450 m

7 min a piedi



Ambulatorio medico

Via Stelvio

250 m

3 min a piedi



Ufficio postale

Via Grimello

450 m

8 min a piedi



Parco pubblico

Parco di Brenna

500 m

7 min a piedi



Stazione ferroviaria

Brenna-Alzate Brianza

1,7 km

3 min in auto

COLLEGAMENTI PRINCIPALI IN AUTO

Como

25 min · 10 km

Erba

20 min · 13 km

Lecco

35 min · 20 km

Milano

40 min · 30 km



Vista ingresso via Stelvio – Brenna (CO)

Sette abitazioni,
ciascuna con giardino
o terrazzo di proprietà.



Vista est da via Milano – Brenna (CO)



Vista nord da via Milano – Brenna (CO)



Vista ovest dall'ingresso di via Stelvio – Brenna (CO)

Sei appartamenti e una villetta.

Una nuova costruzione di sette unità: tre appartamenti al piano terra con giardino privato, tre al piano primo con terrazzo, una villetta indipendente. Gli appartamenti hanno box e cantina all'interrato; la villetta il proprio box di proprietà.

UNITÀ

6 appartamenti + 1 villetta

CLASSE ENERGETICA

A4

TIPOLOGIE

Trilocali e quadrilocale

PERTINENZE

Box, posti auto e cantine

Costruiamo da tre generazioni case di qualità.

EDILCONSONNI S.N.C.



Classe A4: la casa che consuma poco e si vive bene.

Pompa di calore + impianto fotovoltaico

Riscaldi, raffreschi e produci parte dell'energia che consumi: bollette più leggere, tutto l'anno.

Ventilazione meccanica controllata

Aria sempre nuova, anche a finestre chiuse. Meno umidità, meno polline, niente muffe.

Cappotto termico

Temperatura stabile d'estate e d'inverno, consumi ridotti.

Riscaldamento a pavimento

Calore uniforme in ogni stanza e pareti libere: arredi come vuoi.

Serramenti in triplo vetro

Fuori il freddo e i rumori, dentro il silenzio.

Tapparelle motorizzate + predisposizione domotica

I gesti di ogni giorno, semplificati. E l'impianto è pronto a crescere con la tecnologia.

LE UNITÀ

Tre appartamenti al piano terra, tre al piano primo, una villetta indipendente.

Nelle pagine seguenti, la scheda di ogni unità.

	Appartamento 1 <i>mq 100</i>	Trilocale · Piano terra · Giardino privato	Soggiorno-cucina 26 mq · camere 15 e 13 mq · bagno e wc/lavanderia
	Appartamento 2 <i>mq 100</i>	Trilocale · Piano terra · Giardino privato	Soggiorno-cucina 24 mq · camere 16 e 13 mq · bagno
	Appartamento 3 <i>mq 100</i>	Trilocale · Piano terra · Giardino privato	Soggiorno-cucina 19 mq · camere 15 e 12 mq · bagno
	Appartamento 4 <i>mq 100</i>	Trilocale · Piano primo · Terrazzo	Soggiorno-cucina 26 mq · camere 15 e 12 mq · bagno e wc/lavanderia
	Appartamento 5 <i>mq 100</i>	Trilocale · Piano primo · Terrazzo	Soggiorno-cucina 24 mq · camere 16 e 13 mq · bagno
	Appartamento 6 <i>mq 100</i>	Trilocale · Piano primo · Terrazzo	Soggiorno-cucina 19 mq · camere 16 e 12 mq · bagno
	Villetta <i>mq 100</i>	Quadrilocale · Indipendente · Giardino privato	Soggiorno-cucina 36 mq · camere 16, 14 e 13 mq · due bagni · box interno

Prezzi su richiesta — vendita diretta, senza intermediari.



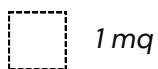
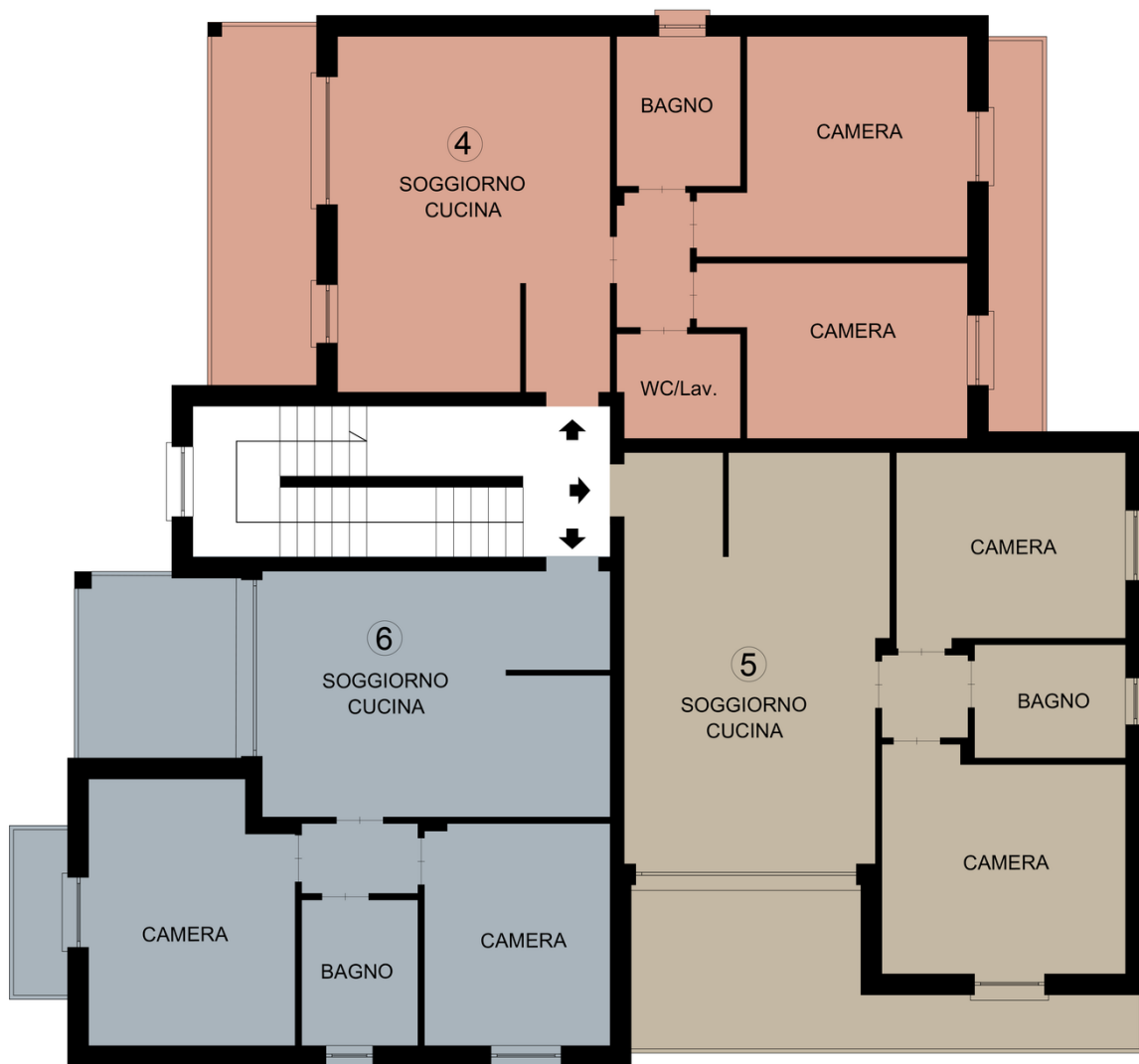
1 mq

Appartamento 1
mq 100

Appartamento 2
mq 100

Appartamento 3
mq 100

Prezzi su richiesta — vendita diretta, senza intermediari.

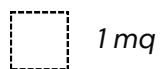
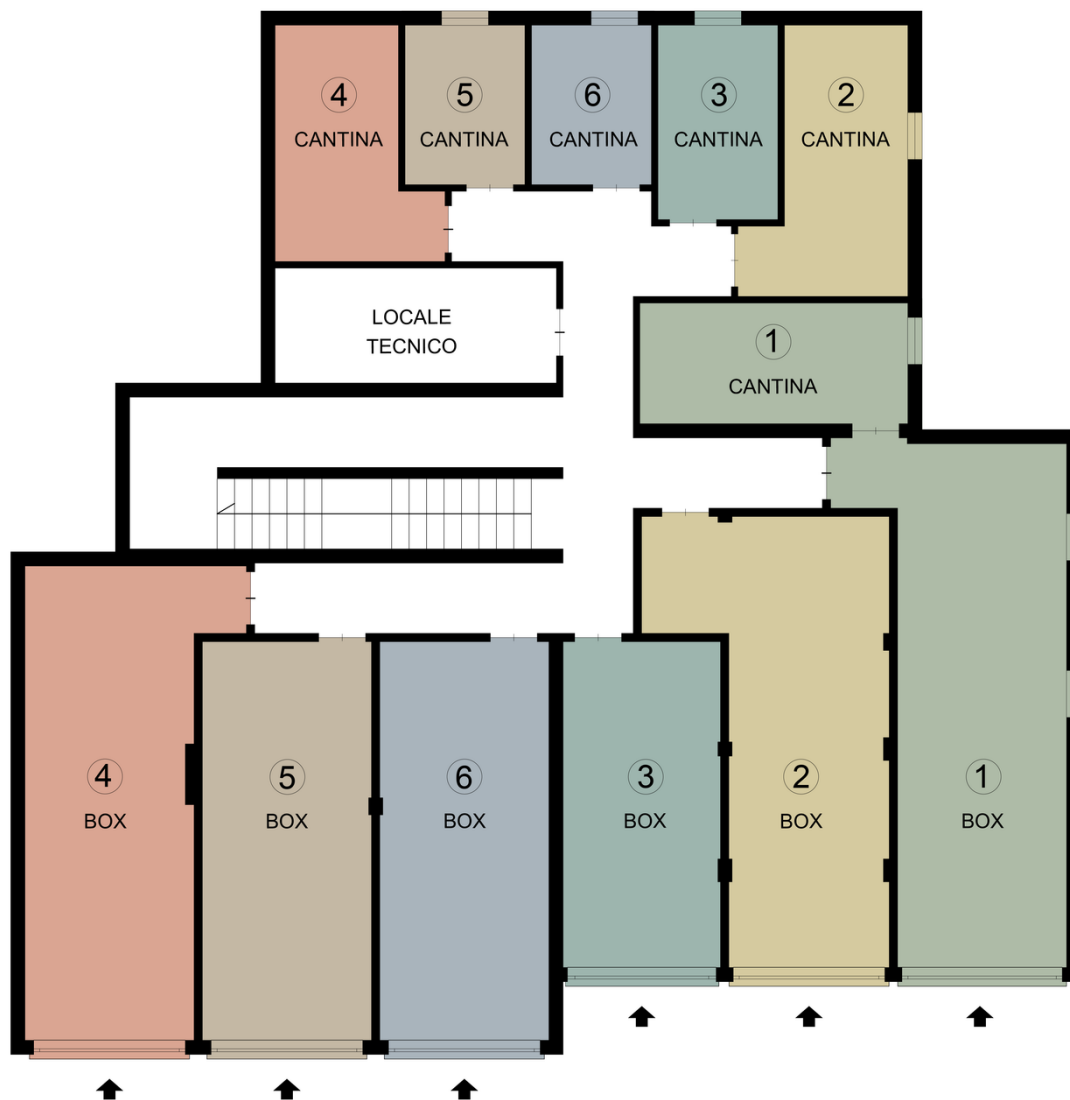


 **Appartamento 4**
mq 100

 **Appartamento 5**
mq 100

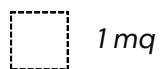
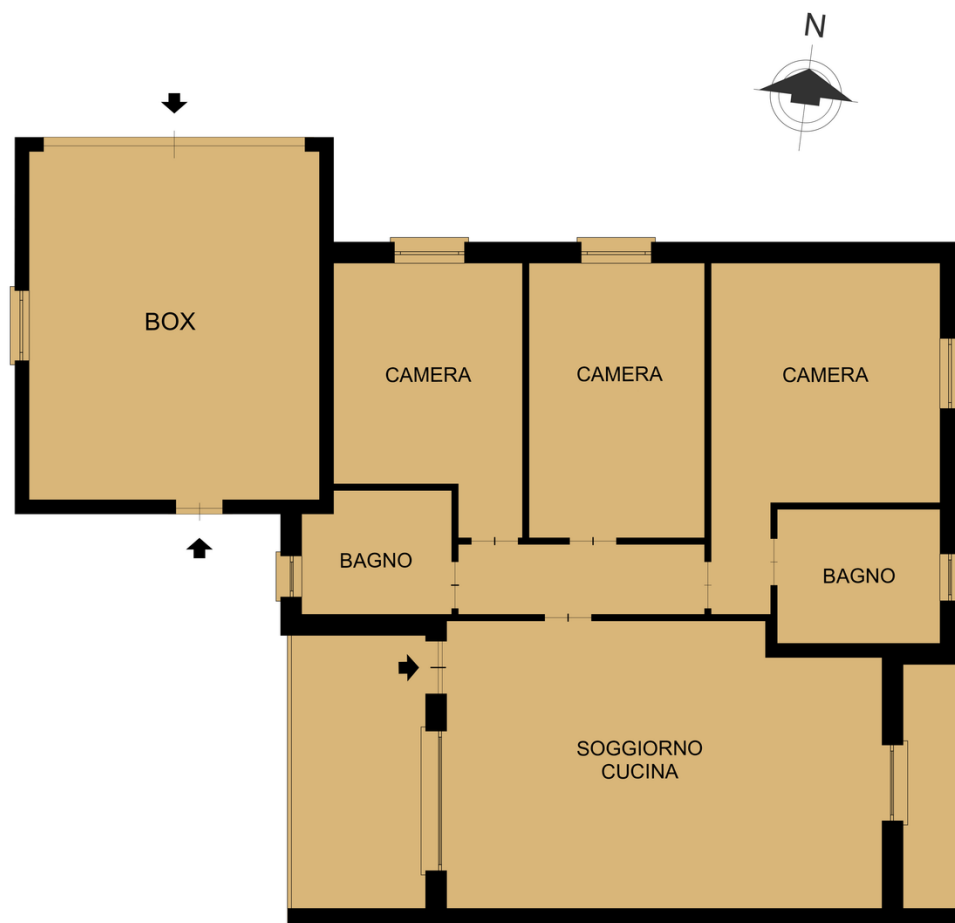
 **Appartamento 6**
mq 100

Prezzi su richiesta — vendita diretta, senza intermediari.



 Box e Cantina app. 1	 Box e Cantina app. 2	 Box e Cantina app. 3
 Box e Cantina app. 4	 Box e Cantina app. 5	 Box e Cantina app. 6

Prezzi su richiesta — vendita diretta, senza intermediari.



 **Villetta**
mq 100

Prezzi su richiesta — vendita diretta, senza intermediari.

GLI INTERNI



Soggiorno-cucina



Camera



Cameretta



Bagno

Aria sempre nuova, calore uniforme, silenzio.



Dettagli di finitura

L'IMPRESA

Tre generazioni, un solo modo di costruire.

EDILCONSONNI è un'impresa di costruzioni locale. Da tre generazioni costruisce case in Brianza, con un principio semplice: fare bene le cose, e rispondere di persona. Per questo la vendita è diretta, senza intermediari: chi costruisce la casa è lo stesso che ve la consegna.

PROGETTO E DL

Geom. Paolo Consonni



Foto impresa e cantiere.

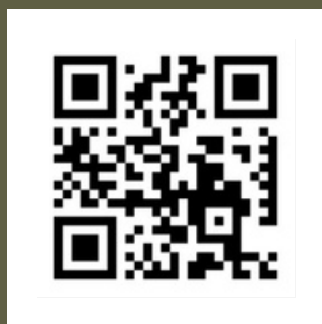
RESIDENZA LE ROBINIE

Ti aspettiamo in Via Stelvio

Visita il cantiere su appuntamento, senza impegno.



Qualità e quiete nella verde Brianza.



www.residenzalerobinie.it

Impresa EDILCONSONNI s.n.c. · Progetto e DL Geom. Paolo Consonni · Visual marketing Eurêka Home Solutions

Immagini indicative e non contrattuali. Alcune immagini sono state generate o parzialmente modificate con strumenti di intelligenza artificiale. Gli arredi rappresentati sono una proposta e non sono compresi nella vendita. Il progetto può subire variazioni in corso d'opera.

VENDITA DIRETTA · 339 3993251 · 347 8059443